

w sprawie

sprzedaży działek położonych w m. Zakroczym  
stanowiących własność Gminy Zakroczym

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym( j.t.Dz.U.z 2001 Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) oraz wykonaniu Uchwały Nr XII/63/2007 Rady Gminy Zakroczym z dnia 14 listopada 2007r w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Zakroczym zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego działki wymienione w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Ustalam cenę wywoławczą na n/w działki na kwotę :

- działka ew.nr 39/12 obręb 02-12 o pow. 841 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 1/16 część w działce ew.nr 39/11 o pow.1829m<sup>2</sup> przeznaczonej pod drogę dojazdową - 122.000,00 zł
- działka ew.nr 39/13 obręb 02-12 o pow. 841 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 1/16 część w działce ew.nr 39/11 o pow.1829m<sup>2</sup> przeznaczonej pod drogę dojazdową - 122.000,00 zł
- działka ew.nr 39/14 obręb 02-12 o pow. 841 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 1/16 część w działce ew.nr 39/11 o pow.1829m<sup>2</sup> przeznaczonej pod drogę dojazdową - 122.000,00 zł

Ustalam wadium dla w/w działek w wysokości 10% ceny wywoławczej.

§ 3

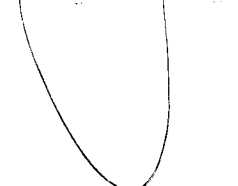
Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem pojęcia.

BURMISTRZ GMINY

*Bonifacy...*



**BURMISTRZ GMINY ZAKROCZYM**

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART.35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE  
NIERUCHOMOŚCIAMI (J.T.DZ.U.z 2004R NR 261 POZ.2603 Z PÓŹN.ZM.) PODAJE DO  
PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDĄCYCH  
PRZEDMIOTEM SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

**I.DZIAŁKA EW.NR 39/12 OBREB 02-12 O POW. 841 M2 NIE ZABUDOWANA ,UJAWNIONA  
W KW 63574 WRAZ Z UDZIAŁEM WYNOŚZĄCYM 1/16 CZĘŚĆ W DZIAŁCE EW.NR 39/11  
O POW.1829M2 UJAWNIONEJ W KW WA1N/00061790/4 PRZEZNACZONEJ POD DROGĘ  
DOJAZDOWĄ, POŁOŻONA W ZAKROCZYMIU PRZYUL.SŁONECZNEJ,  
WARTOŚĆ DZIAŁKI WRAZ Z UDZIAŁEM – **122.000,00 ZŁ NETTO****

**II.DZIAŁKA EW.NR 39/13 OBREB 02-12 O POW. 841 M2 NIE ZABUDOWANA ,UJAWNIONA  
W KW 63574 WRAZ Z UDZIAŁEM WYNOŚZĄCYM 1/16 CZĘŚĆ W DZIAŁCE EW.NR 39/11  
O POW.1829M2 UJAWNIONEJ W KW WA1N/00061790/4 PRZEZNACZONEJ POD DROGĘ  
DOJAZDOWĄ, POŁOŻONA W ZAKROCZYMIU PRZYUL.SŁONECZNEJ,  
WARTOŚĆ DZIAŁKI WRAZ Z UDZIAŁEM - **122.000,00 ZŁ NETTO****

**III.DZIAŁKA EW.NR 39/14 OBREB 02-12 O POW. 841 M2 NIE ZABUDOWANA ,UJAWNIONA  
W KW 63574 WRAZ Z UDZIAŁEM WYNOŚZĄCYM 1/16 CZĘŚĆ W DZIAŁCE EW.NR 39/11  
O POW.1829M2 UJAWNIONEJ W KW WA1N/00061790/4 PRZEZNACZONEJ POD DROGĘ  
DOJAZDOWĄ, POŁOŻONA W ZAKROCZYMIU PRZYUL.SŁONECZNEJ,  
WARTOŚĆ DZIAŁKI WRAZ Z UDZIAŁEM - **122.000,00 ZŁ NETTO****

- ZGODNIE OBOWIĄZUJĄCYM „MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA ZAKROCZYMI” ZATWIERDZONYM UCHWAŁĄ  
NR XI/54/2007 Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2007R PRZEZ RADĘ GMINY ZAKROCZYM  
OGŁOSZONĄ W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO NR 45 Z  
DNIA 03.04.2008R W/W DZIAŁKI POŁOŻONE SĄ NA TERENIE OZNACZONYM  
SYMBOLEM UW/MN I OPISANYM W TEKŚCIE PLANU JAKO:

- 1.PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE:USŁUGI RZEMIOSŁA, DROBNE ZAKŁADY  
WYTWÓRCZE, USŁUGI MOTORYZACYJNE, MAGAZYNY Z WYKLUCZENIEM  
MAGAZYNÓW WIELKOPRZESTRZENNYCH O ZNACZENIU LOGISTYCZNYM, OBIEKTY  
HANDLOWE O MAKSYMALNEJ POWIERZCHNI SPRZEDAŻY DO 300M2
- 2.PRZEZNACZENIE UZUPEŁNIAJĄCE :
  - 1.GARAŻE
  - 2.URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 3.PRZEZNACZENIE DOPUSZCZALNE: EKSTENSYWNA ZABUDOWA MIESZKANIOWA  
JEDNORODZINNA

BURMISTRZ GMINY ZAKROCZYM INFORMUJE, IŻ NA PODSTAWIE ART.34 UST.1 I UST. 2  
USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (J.T.DZ.U.Z 2004R NR 261 POZ. 2603 Z  
PÓŹN.ZM.) **PIERWSZEŃSTWO** W NABYCIU NIERUCHOMOŚCI PRZYSŁUGUJE  
OSOBIE, KTÓRA SPEŁNIA JEDEN Z NASTĘPUJĄCYCH WARUNKÓW :

- PRZYSŁUGUJE JEJ ROSZCZENIE O NABYCIE NIERUCHOMOŚCI Z MOCY NINIEJSZEJ  
USTAWY LUB ODREBNYCH PRZEPISÓW,  
JEŻELI ZŁOŻY WNIOSEK O NABYCIE WRAZ Z OŚWIADCZENIEM, ŻE WYRAŻA ZGODĘ  
NA CENĘ USTALONĄ W WYKAZIE, W TERMINIE DO DNIA 14 czerwca.....2008R
- JEST POPRZEDNIM WŁAŚCICIELEM ZBYWANEJ NIERUCHOMOŚCI POZBAWIONYM  
PRAWA WŁASNOŚCI TEJ NIERUCHOMOŚCI PRZED DNIEM 5 GRUDNIA 1990R ALBO  
JEGO SPADKOBIERCĄ ,  
JEŻELI ZŁOŻY WNIOSEK O NABYCIE W TERMINIE DO DNIA

24 lipca.....2008R  
BURMISTRZ GMINY  
Henryk Kaszyczko